

TERMO DE REFERÊNCIA

- 1. OBJETO:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SONDADEM DE SOLO DE SIMPLES RECONHECIMENTO COM SPT.
- 2. LOCAL:** RUA DANIEL RAMOS - ÁREA INSTITUCIONAL – COMERCIAL E RESIDENCIAL CARAZZA – ARAÇATUBA/SP.
- 3. PRAZO PARA A EXECUÇÃO:** 15 DIAS.
- 4. VALOR ORÇADO:** O preço estimado do serviço pelo Município é de R\$ 7.852,80 (sete mil, oitocentos e cinquenta e dois reais e oitenta centavos), conforme planilha orçamentária (anexa).
- 5. DATA BASE DO ORÇAMENTO:** CDHU BOLETIM 198.

6. FUNDAMENTAÇÃO DA CONTRATAÇÃO

Conforme memorando n.º 52.063/2025, trata-se de área proposta para a construção da Oficina Ortopédica, localizada na Rua Daniel Ramos – Área Institucional do loteamento Comercial e Residencial Carazza. O conhecimento do perfil do solo da área, resultado da execução do serviço de sondagem de solo de simples reconhecimento com SPT, dará suporte à elaboração dos projetos executivos, subsidiando as definições técnicas das fundações e estruturas da edificação a ser implantada na área.

7. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

7.1 Subcontratação

Não será admitida a subcontratação.

7.2 Comprovação Técnico-Profissional da licitante

Possuir a pessoa jurídica Licitante, na data da apresentação da proposta, profissional(is) de nível superior, detentor(es) de atestado(s) de responsabilidade(s) técnica(s), de SONDAGEM DE SOLO DE SIMPLES RECONHECIMENTO COM SPT; emitido(s) por pessoas jurídicas de direito público ou privado e devidamente certificados pela entidade profissional competente, através do respectivo certificado de acervos técnicos, nos termos do inciso I do artigo 67 da Lei Federal n.º 14.133/21. Não haverá a necessidade dos serviços serem contemplados em um único acervo

7.6 Comprovação de Aptidão Técnica Operacional

Nos termos do artigo 67 da Lei Federal n.º 14.133/2021, através de atestado(s) ou certidão(ões) emitido(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, que comprovem que a empresa a ser contratada tenha executado obras e serviços semelhantes/similares a

SONDAGEM DE SOLO DE SIMPLES RECONHECIMENTO COM SPT: 20 metros.

8. SOLUÇÃO COMO UM TODO

8.1 Método

As sondagens serão executadas pelo processo à percussão, de acordo com as orientações da norma técnica NBR 6484 – Sondagens de Simples Reconhecimento de Solo com SPT (Standard Penetration Test), objetivando a identificação dos tipos de solo, a determinação do nível d'água e índices de resistência à penetração(N).

8.2 Procedimentos de perfuração

Inicialmente a área deverá estar limpa para permitir o desenvolvimento de todas as operações sem obstáculos para cada perfuração. A seguir, a sondagem será iniciada com a utilização de trado cavadeira manual até a profundidade 1,00 (um) metro, e nas operações subseqüentes será utilizado trado helicoidal. Quando o avanço da perfuração com a utilização do trado helicoidal não foi mais possível, passará ao método de perfuração com circulação de água denominada lavagem. A lavagem

será realizada utilizando-se o trépano de lavagem como ferramenta de escavação. O material é removido por meio da circulação de água realizada por bomba motorizada, através da composição da perfuração. Durante a lavagem será utilizado tubo de revestimento para a realização dos ensaios. Os ensaios e as amostragens devem ser intercalados às perfurações. O método deve ser interrompido conforme os critérios descritos na NBR 6484. A locação dos furos encontra-se no projeto anexo.

8.3 Ensaios de penetração

O ensaio de penetração consiste na cravação do barrilete amostrador no solo através de quedas sucessivas do martelo. A cada metro, a partir do primeiro metro de profundidade, deve ser registrado o número de golpes necessários para a penetração dos 45 cm do amostrador padrão SPT, através da queda de um peso de 65 kg de altura de 75 cm. As dimensões e detalhes construtivos do penetrômetro devem ser rigorosamente de acordo com NBR 6484.

8.4 Amostragem de solos

As amostragens de solo são representativas dos materiais atravessados. As amostras obtidas das sondagens são dos seguintes tipos: amostras do trado, constituídas por material obtido durante a perfuração e coletadas na parte inferior do trado e amostras do barrilete amostrador SPT, constituídas pela parte inferior do material obtido no amostrador. As amostras de cada metro de profundidade devem ser cuidadosamente acondicionadas e enviadas para a classificação tátil-visual.

8.5 Relatório de Sondagem

A empresa contratada deverá fornecer o relatório de sondagem com a respectiva anotação de responsabilidade técnica.

9. MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO

- Regime de execução do serviço: empreitada por preço global;

- Local de prestação do serviço: Rua Daniel Ramos – Área Institucional do loteamento Comercial e Residencial Carazza;
- Regras de recebimento provisório e definitivo: Finalizados os serviços e entregue o relatório de sondagem e ART, estando em conformidade com o contrato, será emitido o termo de recebimento provisório.

Após análise adequada do relatório, será emitido o termo de recebimento definitivo.

Tanto a execução dos serviços como a apresentação do relatório deverão estar em conformidade com as normas da ABNT aplicáveis, em especial a NBR 6484:2020

—Solo— Sondagem de simples reconhecimento com SPT — Método de ensaio.

O recebimento provisório ou definitivo, não exclui a responsabilidade civil da CONTRATADA pela solidez e segurança do serviço, nem a ético-profissional pela execução do objeto.

10. MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO

A execução do objeto será acompanhada e fiscalizada pelo Município de Araçatuba por meio de engenheiro pertencente ao quadro técnico efetivo.

11. CRITÉRIO DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO

O pagamento será efetuado em até 30 dias após a apresentação da medição e seus anexos relatório fotográfico, planilha orçamentária de medição e nota fiscal, bem como demais documentos pertinentes às obras e serviços executados, sendo que dentro deste prazo os documentos deverão ser analisados e atestados pelo fiscal da obra e os valores liquidados pelo órgão competente do Município de Araçatuba.

12. FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR

O fornecedor será selecionado por dispensa de licitação (contratação direta), com fundamento no artigo 75, inciso I, da Lei 14.133/2021 e o critério de julgamento será pelo menor preço.

13. ESTIMATIVAS DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

A estimativa do valor foi determinada a partir da identificação dos serviços relativos à execução do objeto e do levantamento das quantidades na respectiva unidade de medida de cada serviço identificado. Com o produto dos custos unitários de cada serviço, obtidos por meio da CDHU, pelas quantidades levantadas, obteve-se o custo total de cada serviço. Com a soma do custo total de cada serviço identificado, obteve-se o custo total da obra. Acrescendo-se ao custo total estimado da obra o percentual de Benefícios e Despesas Indiretas (BDI), obteve-se a estimativa do preço orçado.

14. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

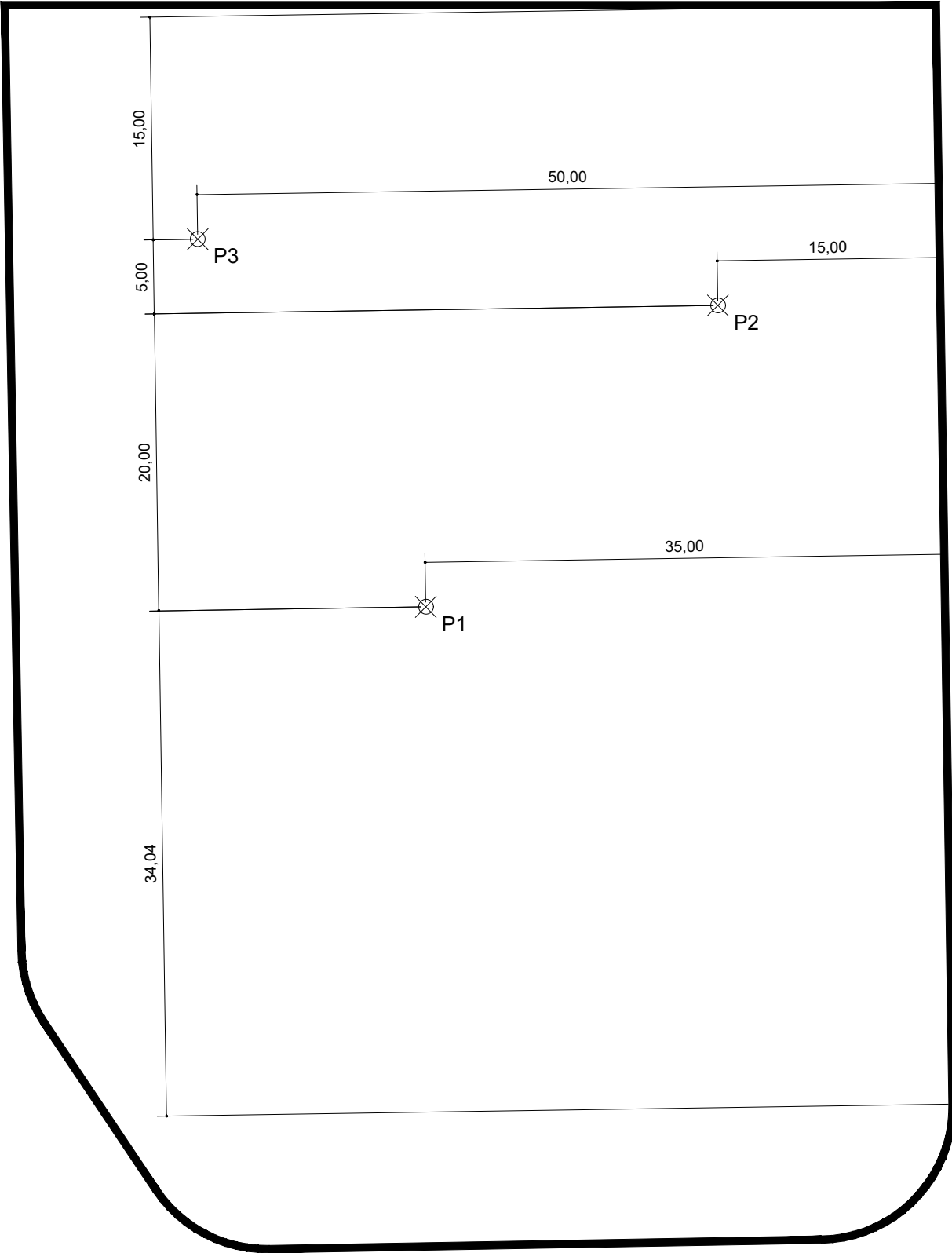
Recomenda-se à secretaria requisitante à estimativa de impacto orçamentário-financeiro e à declaração do ordenador da despesa no sentido de que a despesa tem adequação orçamentária e financeira.

Araçatuba 27 de Agosto de 2025

Rafael Marçal
Engenheiro Civil/ CREASP 5063073139
Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação

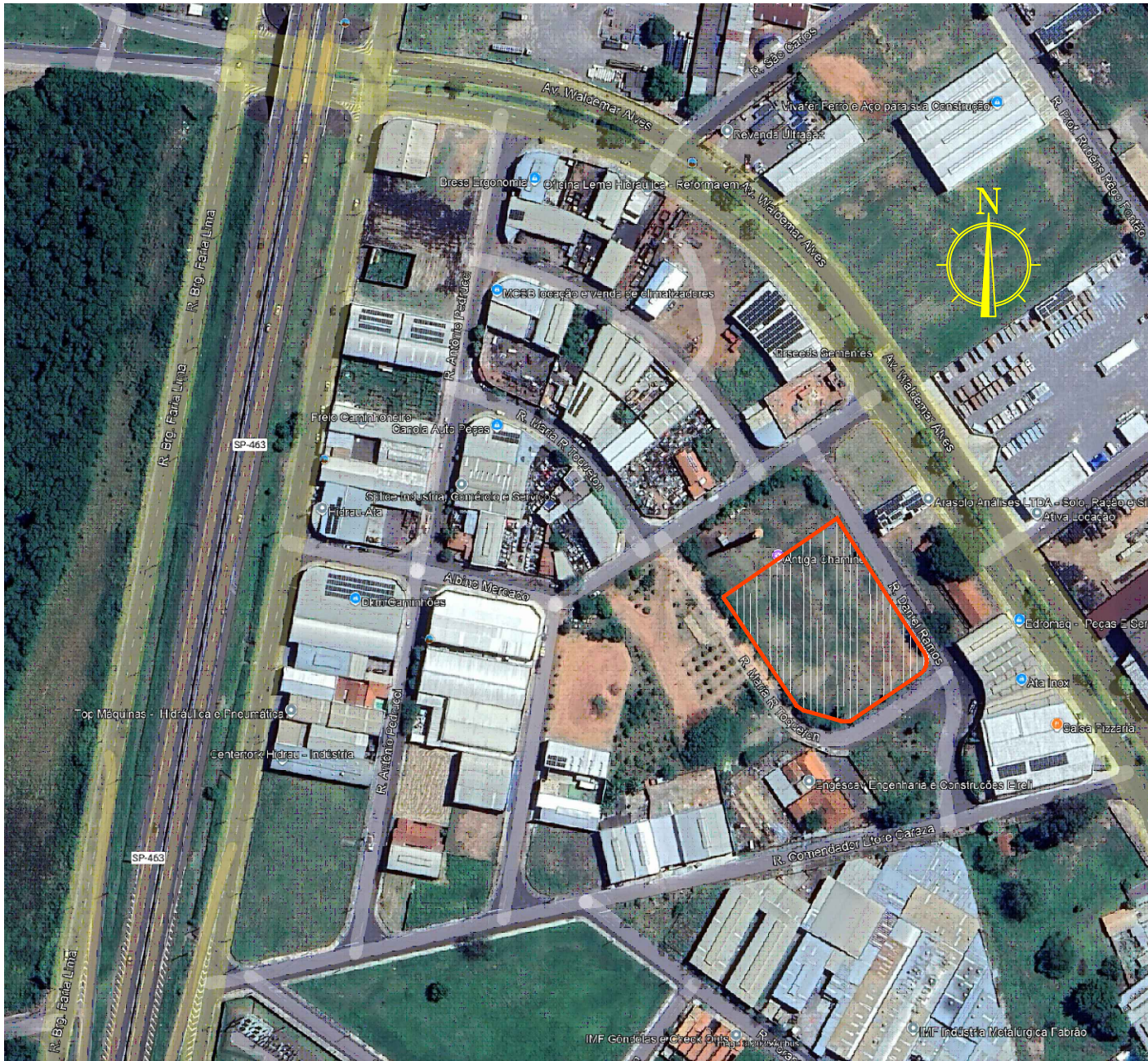
RUA MARIA ROMANO TOQUETON

RUA VEREADOR ANTONIO MORETTI

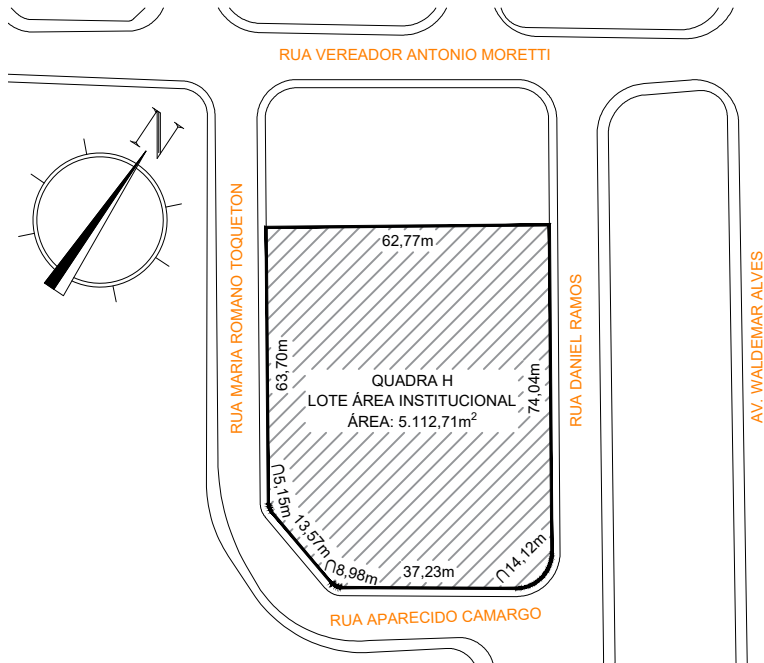


RUA APARECIDO CAMARGO

RUA DANIEL RAMOS



SITUAÇÃO SEM ESCALA:



PLANTA BAIXA

Escala:1:400


PREFEITURA DE ARAÇATUBA
Secretaria de Planejamento Urbano e Habitação

SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO URBANO E HABITAÇÃO

ENGº CIVIL SANDRO BOTELHO CUBAS
CREA:

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO:

ENG. CIVIL RAFAEL MARÇAL
CREA: 5063073139

LOCAÇÃO DE PONTOS DE SONDAAGEM
OFICINA ORTOPÉDICA RITINHA PRATES
RUA DANIEL RAMOS Q "H" L "ÁREA INSTITUCIONAL"

DESENHO: PATRYCK

ESCALA : INDICADA

DATA : 08-2025

FOLHA Nº
ÚNICA



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇATUBA
ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO E HABITAÇÃO

ORÇAMENTO SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

AGOSTO/2025

OBRA: EXECUÇÃO DE SONDAGEM DE SOLO DE SIMPLES RECONHECIMENTO COM SPT

CIDADE: ARAÇATUBA/SP

LOCAL: RUA DANIEL RAMOS - ÁREA INSTITUCIONAL
COMERCIAL E RESIDENCIAL CARAZZA

LEIS SOCIAIS: INCLUSAS

BDI: 20,34 %

REF.: CDHU - BOLETIM 198 - MAIO/2025

ITEM	CÓDIGO	Fonte	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL	PREÇO TOTAL COM BDI
01.	01.21.010	CDHU	TAXA DE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA EXECUÇÃO DE SONDAGEM	TX	1,00	R\$ 1.267,71	R\$1.267,71	R\$ 1.525,56
02.	01.21.110	CDHU	SONDAGEM DO TERRENO À PERCUSSÃO (MÍNIMO DE 30 M)	M	60,00	R\$ 87,63	R\$5.257,80	R\$ 6.327,24
<u>TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO</u>							R\$ 6.525,51	R\$ 7.852,80

Araçatuba, 27 de Agosto de 2025

RAFAEL MARÇAL
Engenheiro Civil
CREA SP 5063073139

Proponente / Tomador		Município/UF
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇATUBA		ARAÇATUBA/SP
Nº do CT	Empreendimento / Apelido	Gestor / Programa / Modalidade / Ação
N/C	SONDAGEM SPT	

Tipo de Obra (conforme Acórdão 2622/2013 - TCU):

- Construção de Edifícios (também para Reformas)

PLANILHA DE DETALHAMENTO DE BDI - PADRÃO

ITENS		SIGLAS	VALORES
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		AC	3,00%
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO		S+G	0,80%
TAXA DE RISCO		R	0,97%
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS		DF	0,59%
TAXA DE LUCRO		L	8,19%
TAXA DE TRIBUTOS	PIS (geralmente 0,65%)	I	0,65%
	COFINS (geralmente 3,00%)		3,00%
	ISS (legislação municipal)		1,60%
	CPRB (INSS)		0,00%
BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU			20,34%
BDI RESULTANTE			20,34%

FÓRMULA UTILIZADA:
$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Declaro que foi adotado o regime contribuição previdenciária NÃO DESONERADO, sendo esta a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Declaro que, conforme legislação tributária municipal, a **base de cálculo** do ISS corresponde a 40,00% do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com **alíquota** de 4,00%

Observações:

Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento:

Nome: RAFAEL MARÇAL
CAU / CREA: 5033073139
RRT / ART:

Data: