



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇATUBA
ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO E HABITAÇÃO

ORÇAMENTO SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

ABRIL/2025

OBRA: REPAROS NO FORRO E SISTEMA PLUVIAL

CIDADE: ARAÇATUBA/SP

LOCAL: FUNDO SOCIAL DE SOLIDARIEDADE
RUA ABRAMO GON, N.º 190 - ARAÇATUBA/SP

LEIS SOCIAIS: INCLUSAS

BDI: 20,34 %

REF.: CDHU - BOLETIM 197; SINAPI JAN/2025

ITEM	CÓDIGO	FORTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL	PREÇO TOTAL COM BDI
A.			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					
01.	03.08.040	CDHU	DEMOLIÇÃO MANUAL DE FORRO QUALQUER, INCLUSIVE SISTEMA DE FIXAÇÃO/TARUGAMENTO	M2	41,49	R\$ 6,43	R\$266,78	R\$ 321,04
02.	04.17.020	CDHU	REMOÇÃO DE APARELHO DE ILUMINAÇÃO OU PROJETOR FIXO EM TETO, PISO OU PAREDE	UN	8,00	R\$ 21,07	R\$168,56	R\$ 202,85
03.	05.07.040	CDHU	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	M3	0,41	R\$ 110,53	R\$45,86	R\$ 55,19
TOTAL - A - DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							R\$481,20	R\$579,08
B.			FORRO / INSTALAÇÕES					
04.	22.02.030	CDHU	FORRO EM PAINÉIS DE GESSO ACARTONADO, ESPESSURA DE 12,5MM, FIXO	M2	41,49	R\$ 110,39	R\$4.580,08	R\$ 5.511,67
05.	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	41,49	R\$ 6,20	R\$257,24	R\$ 309,56
06.	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	41,49	R\$ 39,37	R\$1.633,46	R\$ 1.965,71
07.	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	41,49	R\$ 17,56	R\$728,56	R\$ 876,75
08.	22.20.020	CDHU	RECOLOCAÇÃO DE FORROS FIXADOS	M2	5,00	R\$ 15,19	R\$75,95	R\$ 91,40
09.	41.02.580	CDHU	LÂMPADA LED 13,5W, COM BASE E-27, 1400 ATÉ 1510 LM	UN	8,00	R\$ 22,77	R\$182,16	R\$ 219,21
10.	41.20.080	CDHU	PLAFON PLÁSTICO E/OU PVC PARA ACABAMENTO DE PONTO DE LUZ, COM SOQUETE E-27 PARA LÂMPADA FLUORESCENTE COMPACTA	UN	6,00	R\$ 11,79	R\$70,74	R\$ 85,13
11.	41.20.020	CDHU	RECOLOCAÇÃO DE APARELHOS DE ILUMINAÇÃO OU PROJETORES FIXOS EM TETO, PISO OU PAREDE	UN	11,00	R\$ 21,53	R\$236,83	R\$ 285,00
12.	39.02.016	CDHU	CABO DE COBRE DE 2,5 MM², ISOLAMENTO 750 V - ISOLAÇÃO EM PVC 70°C	M	36,00	R\$ 4,69	R\$168,84	R\$ 203,18
13.	55.01.020	CDHU	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	41,49	R\$ 15,00	R\$622,35	R\$ 748,94
TOTAL - B - FORRO/ INSTALAÇÕES							R\$8.556,21	R\$10.296,55
C.			COBERTURA					
14.	16.33.052	CDHU	CALHA, RUFO, AFINS EM CHAPA GALVANIZADA Nº 24 - CORTE 0,50 M	M	6,80	R\$ 157,62	R\$1.071,82	R\$ 1.289,83
15.	55.02.050	CDHU	LIMPEZA E DESOBSTRUÇÃO DE CANALHAS OU TUBULAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS	M	117,00	R\$ 11,88	R\$1.389,96	R\$ 1.672,68
TOTAL - C - COBERTURA							R\$2.461,78	R\$2.962,51
TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO (A+B+C)							R\$ 11.499,19	R\$ 13.838,14

Araçatuba, 16 de Abril de 2025

RAFAEL MARÇAL
Engenheiro Civil
CREA SP 5063073139