



PREFEITURA MUNICIPAL DE

ARAÇATUBA

ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO E HABITAÇÃO

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Demolição de fechamento existente e construção de novo fechamento de divisa na EMEB José Herculano de Araujo Ordine.

NOME: EMEB José Herculano de Araujo Ordine.

LOCAL: Rua Sebastião de Oliveira Mello, Nº 145, Bairro: São Rafael, Araçatuba/SP.



A- SERVIÇOS INICIAIS

1 SERVIÇOS INICIAIS

1.1 DEMOLIÇÃO DO MURO E CONCRETO SIMPLES

1.1.1 DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO

O item remunera o fornecimento da mão de obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de desmonte, demolição e fragmentação de elementos em concreto armado manualmente; a seleção e a acomodação manual do entulho em lotes. Normas técnicas: NBR 15112, NBR 15113 e NBR 15114.

1.1.2 DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE ELEVAÇÃO OU ELEMENTO VAZADO, INCLUINDO REVESTIMENTO

O item remunera o fornecimento da mão de obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de desmonte, demolição e fragmentação de elementos em alvenaria de elevação ou elemento vazado manualmente; a seleção e a acomodação manual do entulho em lotes. Normas técnicas: NBR 15112, NBR 15113 e NBR 15114.

1.1.3 DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES

O item remunera o fornecimento da mão de obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de desmonte, demolição e fragmentação de elementos em concreto simples manualmente; a seleção e a acomodação manual do entulho em lotes. Normas técnicas: NBR 15112, NBR 15113 e NBR 15114.

1.2 REMOÇÃO DE ENTULHO

1.2.1 REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA – TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL

O item remunera o fornecimento dos serviços de carregamento manual de terra ou alvenaria ou concreto ou argamassa ou madeira ou papel ou plástico ou metal até a caçamba, remoção e transporte da caçamba até unidade de destinação final indicada pelo município onde ocorrer a geração e retirada do entulho, ou área licenciada para tal finalidade pela Companhia de Tecnologia de Saneamento Ambiental (CETESB), e que atenda às exigências de legislação municipal, acondicionados em caçambas distintas, sem mistura de material, abrangendo:

- a) A empresa ou prestadora dos serviços de remoção do entulho, resíduos provenientes da construção civil, deverá cumprir todas as exigências e determinações previstas na legislação: Resolução n° 307, de 5 julho de 2002 e suas alterações, pelo Conselho Nacional do Meio Ambiente (CONAMA), Decreto n° 37952, de 11 de maio de 1999, e normas;
- b) Fornecimento de caçamba metálica de qualquer tamanho, na obra, sua remoção quando cheia e a reposição por outra caçamba vazia, o transporte e o despejo na unidade de destinação final, independente da distância do local de despejo;
- c) Fornecimento da mão de obra e recipientes adequados, necessários para o transporte manual, vertical ou horizontal, do material de entulho, até o local onde está situada a caçamba;
- d) Proteção das áreas envolvidas, bem como o despejo e acomodação dos materiais na caçamba;



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇATUBA
ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO E HABITAÇÃO

- e) A mão de obra, os materiais acessórios e os equipamentos necessários ao carregamento, transporte e descarga deverão ser condizentes com a natureza dos serviços prestados;
- f) Na retirada do entulho, a empresa executora dos serviços de coleta e transporte deverá apresentar o Controle de Transporte de Resíduos (CTR) devidamente preenchido, contendo informações sobre o gerador, origem, quantidade e descrição dos resíduos e seu destino, unidade de disposição final, bem como o comprovante declarando a sua correta destinação;
- g) Estão inclusos todos os impostos legais e despesas necessárias junto aos órgãos regulamentares das atividades envolvidas. Normas técnicas: NBR 15112, NBR 15113, NBR 15114 e Nota Técnica da NBR 10004/2004.

1.3 INSTALAÇÃO DE TAPUME

1.3.1 TAPUME H = 225CM ENGASTADO NO TERRENO E PINTURA LATEX FACE EXTERNA COM LOGOTIPO

O item remunera o fornecimento de materiais e a mão de obra necessária para a execução de tapume de madeira engastado no terreno, h = 2,25m.

- O tapume deverá ser executado ao longo do fechamento demolido, de modo a delimitar a obra no espaço da escola e protegê-la até a construção do novo muro.

B- FECHAMENTO DE DIVISA

2 FECHAMENTO DE DIVISA

- Fundação:
 - Brocas ø20cm (armação longitudinal em aço CA-50, 4 x ø10,0mm, e estribos ø4,2mm a cada 15cm);
 - Viga baldrame 20 x 20cm (armação longitudinal em aço CA-50, 4 x 10,0mm, e estribos em aço CA-60, ø5,0mm a cada 12cm);
 - Fôrmas de tábuas de madeira cedrinho de 2,5cm de espessura;
 - Concreto usinado, fck = 20MPa.
- Pilares em concreto:
 - Fôrmas de tábuas de madeira cedrinho de 2,5cm de espessura;
 - Armação longitudinal em aço CA-50, 4 x 10,0mm, e estribos em aço CA-60, ø5,0mm a cada 12cm;
 - Concreto usinado, fck = 20MPa.
- Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14 x 9 x 19cm;
- Impermeabilização rígida, tipo cristalização, na alvenaria de embasamento;
- Chapisco fino, emboço e reboco nas duas faces;
- Rufo em chapa galvanizada, n° 24, em corte 0,33m.

2.1 MURO

2.1.1 ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM VALA OU CAVA ATÉ 1,5M

O item remunera o fornecimento da mão de obra necessária para a escavação manual em solo de 1ª a 2ª categorias em valas ou cavas até 1,5m de profundidade.

2.1.2 BROCA EM CONCRETO ARMADO DIÂMETRO DE 20CM COMPLETA

O item remunera o fornecimento dos materiais e a mão de obra para a perfuração, armação, preparo e lançamento do concreto, para a execução de brocas com diâmetro de 20cm.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇATUBA
ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO E HABITAÇÃO

2.1.3 FORMA EM MADEIRA COMUM PARA FUNDAÇÃO

O item remunera o fornecimento dos materiais e a mão de obra para execução e instalação da forma, incluindo escoras, gravatas, desmoldante e desforma.

2.1.4 FORMA EM MADEIRA COMUM PARA ESTRUTURA

O item remunera o fornecimento de materiais e mão de obra necessários para a execução e instalação de formas para estrutura, em tabua de Erisma uncinatum (conhecido como Quarubarana ou Cedrinho) ou Qualea spp (conhecida como Cambará) de 1 x 12 e pontaletes de Erisma uncinatum (conhecido como Quarubarana ou Cedrinho) ou Qualea spp (conhecida como Cambará) de 3 x 3; incluindo cimbramento até 3m de altura, gravatas, sarrafos de enrijecimento, desmoldante, desforma e descimbramento.

2.1.5 CONCRETO PREPARADO NO LOCAL, FCK = 20MPA

O item remunera o fornecimento de betoneira, pedra britada números 1, cimento, areia e a mão de obra necessária para o preparo de concreto com resistência mínima à compressão de 20MPa. Norma técnica: NBR 12655.

2.1.6 LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS

O item remunera o fornecimento da mão de obra e dos equipamentos necessários para o lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas.

2.1.7 ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500MPA

O item remunera o fornecimento de aço CA-50 (A ou B) com fyk igual 500MPa, dobramento, transporte e colocação de armaduras de qualquer bitola e qualquer comprimento; estão incluídos no item os serviços e materiais secundários como arame, espaçadores, perdas decorrentes de desbitolamento, cortes e pontas de traspasse para emendas.

2.1.8 ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-60 (A OU B) FYK = 600MPA

O item remunera o fornecimento de aço CA-60 (A ou B) com fyk igual 600MPa, dobramento, transporte e colocação de armaduras de qualquer bitola e qualquer comprimento; estão incluídos no item os serviços e materiais secundários como arame, espaçadores, perdas decorrentes de desbitolamento, cortes e pontas de traspasse para emendas.

2.1.9 IMPERMEABILIZAÇÃO EM ARGAMASSA IMPERMEÁVEL COM ADITIVO HIDRÓFUGO

O item remunera o fornecimento de impermeabilização com argamassa impermeável com aditivo hidrófugo, compreendendo:

- a) Argamassa de cimento e areia no traço: uma parte de cimento para três de areia (1:3);
- b) Hidrófugo impermeabilizante pela redução do ângulo de molhagem dos poros dos substratos, permitindo a respiração dos materiais; referência comercial Vedacit da Otto Baumgart, Sika 1 da Sika ou equivalente;
- c) Materiais acessórios e a mão de obra necessária para a execução dos serviços:
 - Preparo da argamassa de cimento e areia no traço 1:3, com adição de 2kg de hidrófugo a cada 50kg de cimento;
 - Aplicação da argamassa sobre superfície áspera e isenta de partículas soltas, em camadas de aproximadamente 1cm, perfazendo um total de 2 a 3cm, conforme recomendações dos fabricantes.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇATUBA
ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO E HABITAÇÃO

2.1.10 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14 X 9 X 19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL

O item contempla pedreiro; servente; argamassa de cimento, cal e areia média, no traço 1:2:8, preparo manual, conforme composição auxiliar de argamassa, e espessura média real da junta de 10mm; tela metálica eletrossoldada de malha 15 x 15mm, fio de 1,24mm e dimensões de 12 x 50cm; pino de aço com furo, haste = 27mm (ação direta); e bloco cerâmico com seis furos na horizontal de dimensões 14 x 9 x 19cm para alvenaria de vedação destinada à execução do muro.

2.1.11 CHAPISCO

Deverá ser realizado o fornecimento de cimento, areia e da mão de obra necessária para a aplicação de chapisco nas duas faces do muro a ser executado.

2.1.12 EMBOÇO COMUM

O item remunera o fornecimento de cal hidratada, areia, cimento e a mão de obra necessária para a execução do emboço comum sarrafeado.

2.1.13 REBOCO

Deverá ser realizado o fornecimento de cal hidratada, areia e da mão de obra necessária para a aplicação do reboco nas duas faces do muro a ser executado.

2.1.14 APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS

O item contempla pintor e servente com encargos complementares e selador acrílico para paredes internas/externas – resina à base de dispersão aquosa de copolímero estireno acrílico utilizado para uniformizar a absorção e selar as superfícies como alvenaria, reboco, concreto e gesso.

2.1.15 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS

O item remunera pintor e servente com encargos complementares e tinta acrílica *Premium*, cor branco fosco – tinta à base de dispersão aquosa de copolímero estireno acrílico, fosca, linha *Premium*.

2.1.16 CALHA, RUFO, AFINS EM CHAPA GALVANIZADA N°24 – CORTE 0,33M

O item remunera o fornecimento e a instalação de calhas ou rufos em chapa galvanizada n°24, com largura de 33cm; inclusive materiais acessórios para emendas, junção em outras peças, vedação e fixação.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇATUBA
ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO E HABITAÇÃO

2.2 REEXECUÇÃO DO PISO DE CONCRETO

2.2.1 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022

O item contempla e remunera o fornecimento de: pedreiro, profissional que executa as atividades necessárias para execução do passeio, tais como lançamento, adensamento e desempenho do concreto; carpinteiro, profissional que instala e remove as formas utilizadas para a concretagem dos passeios; servente, profissional que auxilia o pedreiro nas atividades necessárias para execução do passeio; concreto, utilizado para moldar o passeio conforme projeto; e madeira, utilizada como forma para conter o concreto.

Araçatuba, 08 de Maio de 2024

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO E HABITAÇÃO
ROBERTO GALERA DE LACERDA
Engenheiro Civil
CREA SP 5070079398